

Wójt Gminy Iława

działając zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./ oraz na podstawie Uchwały Rady Gminy Iława Nr XXI/195/2012 z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Iława

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej na terenie gminy Iława

L.p.	nr działki	obręb geodezyjny	nr KW	powierzchnia [ha]	Opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	roczny czynsz wywoławczy (zł)	terminy wnoszenia opłat	okres dzierżawy	Wadium (zł)	minimalne postąpienie (zł)
1.	18/3 18/4 18/2	Tchórzanka	EL1I/00018749/8	0,4700 0,3700 0,1300	działki położone w miejscowości Tchórzanka	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	370,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	100,00	35,00
2.	19	Franciszkowo Górne	EL1I/00021577/5	5,3000	działka położona w miejscowości Franciszkowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.460,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	300,00	140,00
3.	20	Franciszkowo Górne	EL1I/00021896/7	3,4600	działka położona w miejscowości Franciszkowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.010,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	200,00	100,00
4.	32	Franciszkowo Górne	EL1I/00021896/7	3,9600	działka położona w miejscowości Franciszkowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	930,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	200,00	90,00
5.	33	Franciszkowo Górne	EL1I/00021577/5	3,0200	działka położona w miejscowości Franciszkowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	700,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	100,00	70,00
6.	299	Laseczno	EL1I/00025974/6	1,100	część działki o pow. 0,3500 ha położona w miejscowości Laseczno	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	350,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	60,00	35,00
7.	180/2	Franciszkowo Górne	EL1I/00025667/1	8,5400	działka położona w miejscowości Franciszkowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	1.940,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	400,00	190,00
8.	53	Starzykowo	EL1I/00022227/4	0,1000	działka położona w miejscowości Starzykowo	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	80,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	20,00	10,00

9.	274/4	Siemiany	EL1I/00018684/4	0,0459	część działki o pow. 150 m ² położonej w miejscowości Siemiany	nieruchomość przeznaczona na ogródek przydomowy	50,00 zł brutto (miesięcznie)	do 10 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	3 lata	50,00	10,00 zł
10.	293	Siemiany	EL1I/00018569/2	0,1200	część działki o pow. 150 m ² położona w miejscowości Siemiany	nieruchomość przeznaczona na działalność gospodarczą prowadzoną w zakresie handlu, usług	156,00 zł brutto (miesięcznie)	do 10 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	3 lata	300,00	20,00
11.	131	Laseczno	EL1I/00023216/1	0,1800	działka położona w miejscowości Laseczno	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	80,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	20,00	10,00
12.	78	Wola Kamińska	EL1I/00006243/4	0,2600	działka położona w miejscowości Wola Kamińska	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	80,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	20,00	10,00
13.	8/2	Kamień Mały	EL1I/00022305/5	1,0100	część działki o pow. 0,4000 ha, położona w miejscowości Kamień Mały	użytki przeznaczone do wykorzystania rolniczego	100,00	I rata do 15 marca II rata do 15 września	3 lata	30,00	10,00

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 26 stycznia 2024 roku, o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Gminy w Iławie, ul. gen. Wł. Andersa 2A, pokój nr 219

1. W przetargu biorą udział osoby, które wpłacą **wadium** w gotówce, w terminie do dnia **23 stycznia 2024** roku włącznie, na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym Nr 88 8831 0002 2001 0100 0680 0008.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Wysokość postąpienia ustala się zgodnie z tabelą.
4. W razie uchylecia się ustalonego w drodze przetargu Dzierżawcy nieruchomości, od zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Gmina Iława może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.
6. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Iława pokój 217 lub tel. (0 89) 649 08 19, (0 89) 649 08 11.

Niniejsze ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Iławie, Ławice, Franciszkowo, Laseczno, Starzykowo, Siemiany, Wola Kamińska oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej prowadzonej przez Urząd Gminy w Iławie: <http://www.gmina-ilawa.pl/>.
Iława, dn. 11.01.2024 r.

wywieszono dnia: 11.01.2024 r.
zdjęto dnia:

w z WÓJTA

ZASTĘPCA WÓJTA
Andrzej Brach